



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M4 C1 I1.1

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI A
"INTERVENTO DI RICONVERSIONE DI SPAZI DELLA SCUOLA
DELL'INFANZIA ATTUALMENTE INUTILIZZATI"
- COMUNE DI SANT'ANGELO A FASANELLA -
CIG: 9819464E06**

VERBALE DI GARA UNICO
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI
FORMAZIONE GRADUATORIA FINALE

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **QUIDICI** del mese di **GIUGNO**, alle ore **16.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto ing. Vito BRENCA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dall'ing. Giuseppe LEMBO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sant'Angelo A Fasanella n. 44 dell'11.05.2023 (Reg.Gen. n. 57 dell'11.05.2023), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 462 del 15.05.2023 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, l'invito alla procedura è stato inviato, per il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici individuati, come di seguito riportato:

Comunicazione del 05/06/2023

Dati generali						
Intestazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazioni	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
CO.GE.GA. S.R.L.	co.ge.ga.srl@alice.it	PEC	Inviata	05/06/2023 10:42:30		
CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.	cogeaimpresit@aziende.postecert.it	PEC	Inviata	05/06/2023 10:42:30		
INFRASTRUTTURE S.R.L.	infrastrutture@mailegale.it	PEC	Inviata	05/06/2023 10:42:31		
Pagnotto Adriano	pagnottoadriano@legalmail.it	PEC	Inviata	05/06/2023 10:42:32		
Visco Daniele & Raffaele S.n.c.	viscosnc@pec.it	PEC	Inviata	05/06/2023 10:42:33		

- la lettera di invito fissava, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 15.06.2023;
- con nota prot. n. 12046 del 15.06.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

Gara a lotto unico G00250

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto Pubblicità gara						
Dati generali Altri dati Documenti e atti Commissioni Sedute di gara 1. Inviti e ricezione offerte 2. Apertura doc.amm.						
Elenco ditte da invitare -> Invito -> Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte						
Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
N. pl.	Reg. sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N. prot.	Data prof.
1	Visco Daniele & Raffaele S.n.c.	Si	15/06/2023	10:10:15		
2	CO.GE.GA. S.R.L.	Si	15/06/2023	11:02:25		
	CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.	No				
	INFRASTRUTTURE S.R.L.	No				
	Pagnotto Adriano	No				

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - VISCO DANIELE & RAFFAELE S.N.C.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta Visco Daniele & Raffaele S.n.c.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute							
Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	03-Modello Istanza.pdf.p7m	Si	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello Istanza.pdf.p7m	Si	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	DGUE	04-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale		No				
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021		No				
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	03-Modello Istanza.pdf.p7m	Si	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	03-Modello Istanza.pdf.p7m	Si	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	Dich. art. 80 ngr tutti.pdf.p7m	No	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	Garanzie provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	1-FID. 6657129.pdf.p7m	Si	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	PassOE rilasciato dall'ANAC	PASSoe.pdf.p7m	Si	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Contributo ANAC.pdf.p7m	Si	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	Documentazione in caso di avvioamento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	2-POTERI DI FIRMA 6657129 (1).doc.p7m	No	15/06/2023	10:10:15		da verificare
	SOA, ISO, DURC, CCTAA	SOA ISO DURC CCTAA.pdf.p7m		15/06/2023	10:10:15		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara.

2 - CO.GE.GA. S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta CO.GE.GA. S.R.L.

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 14 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 15,00€	03-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	DGUE	04-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	06-Rapporto di pari opportunità e ricevuta 2020 - 2021.pdf.p7m	No	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021		No				
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	07-DIC_OCCUPAZIONE FEMMINILE E GIOVANILE.pdf.p7m	Si	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	08-DIC_OCCUPAZIONE PERSONE CON DISABILITA_.pdf.p7m	Si	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	02-Copie Conformi (CO.GE.GA.1).pdf.p7m	No	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore	01-CAUZIONE.p7m	Si	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	PassOE rilasciato dall'ANAC	09-AVCP , Avviso.pdf.p7m	Si	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	05-Ricevuta ANAC.PDF.p7m	Si	15/06/2023	11:02:26		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico		No				

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	<u>VISCO DANIELE & RAFFAELE S.N.C.</u>	AMMESSO	-----
2	<u>CO.GE.GA. S.R.L.</u>	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, considerato che si è completata la fase di verifica della documentazione amministrativa e che tutti i concorrenti partecipanti **SONO STATI AMMESSI** alla successiva fase di gara, con riferimento a quanto specificatamente stabilito, a riguardo, dall'art. 20 del Disciplinare di gara, si procede, in continuazione e nell'ambito della stessa seduta di gara, alla apertura delle OFFERTE ECONOMICHE ed alla formazione della GRADUATORIA FINALE.

Si precisa che in relazione al numero di partecipanti/ammessi alla procedura di gara si procede ai sensi dell'art. 97 - comma 3 bis del Codice il quale prevede che "Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque". Inoltre, si applica l'art. 1 - comma 3 della Legge 120/2020 il quale prevede che "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:

[Handwritten signature and scribbles in blue ink]

Gara a lotto unico G00250

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin.
 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	Visco Daniele & Raffaele S.n.c.	Si	-3,781 %
2	CO.GE.GA. S.R.L.	Si	-7,347 %

Fase seguente >

A seguito di quanto innanzi riportato, deriva la seguente graduatoria finale:

Gara a lotto unico G00250

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin.
 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. pl	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
2	CO.GE.GA. S.R.L.	-7,347 %	Prima ditta classificata	Si
1	Visco Daniele & Raffaele S.n.c.	-3,781 %	In graduatoria	Si

< Fase precedente Fase seguente >

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è l'impresa **CO.GE.GA. S.R.L.**, con sede in Anghi (SA) alla Via Campia, 51 (P.IVA 03969360654), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **7,347 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **847.655,63** oltre € **74.639,87** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € **922.295,50** come riportato di seguito.

Gara a lotto unico G00250

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin.
 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	2	ANAC
Numero offerte mediate	2	
Media della offerte	-5,564 %	

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	000165	BDAP
Ragione sociale o denominazione	CO.GE.GA. S.R.L.	ANAC art.15 BDAP L190 LFS
Ribasso di aggiudicazione	-7,347 %	
Importo di aggiudicazione	922.295,50 €	
Note		

< Fase precedente

Alle ore **17.15**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

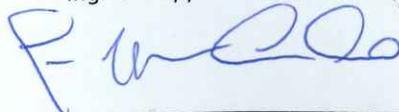
Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Vito BRENCA



Il Testimone

Ing. Giuseppe LEMBO



CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE